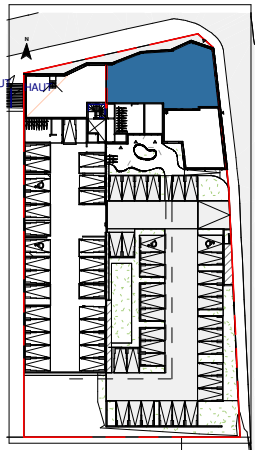


LE TANOUARN

ZAC quartier Nord Ouest
2, 4 et 6 Rue Haute
35190 TINTENIAC

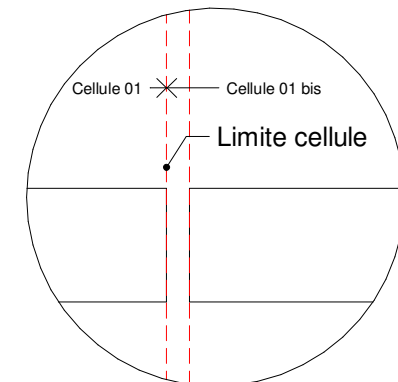
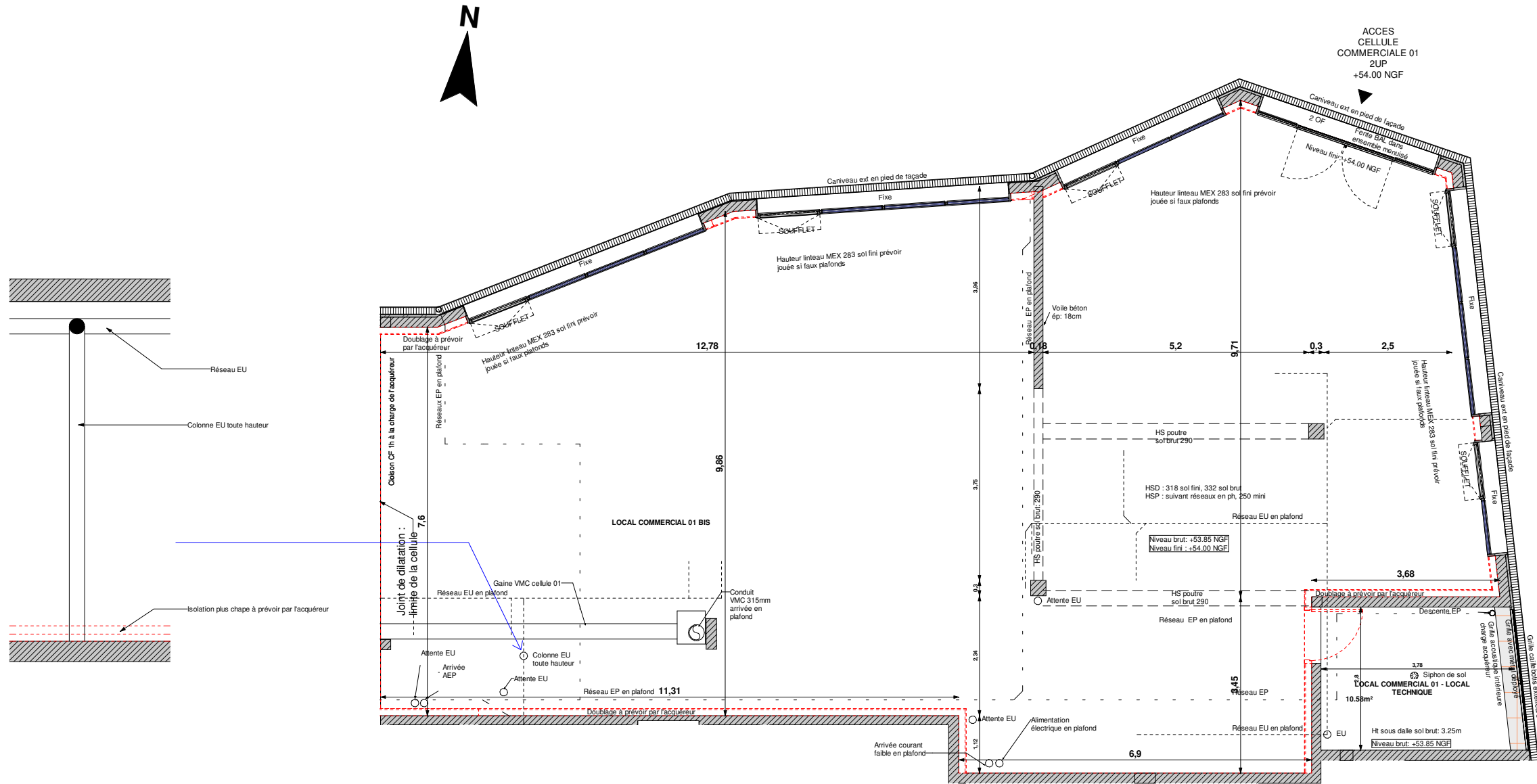


LOCAL COMMERCIAL 01 BIS
Niveau: Rez de chaussée bas

LOC COMMERCIAL 01 Bis

Surface total : 224,51 m²

Local livré brut



Zoom sur JD

- Effectifs strictement inférieur à 20 personnes

Echelle graphique:



Légende :

- OF = OUVRANT A LA FRANCAISE
- OF2 X = 2 OUVRANTS A LA FRANCAISE
- PF = PORTE FENETRE
- PF 2X = 2 PORTES FENETRE
- VRM = VOLET ROULANT MANUEL
- VRE = VOLET ROULANT ELECTRIQUE
- DEP = DESCENTE D'EAU PUVIALE
- GTL = GAINE TECHNIQUE LOGEMENT
- PL = PLACARD
- DOT = DEGAGEMENT
- BECS = BALLON EAU CHAUDE SANITAIRE
- Faux plafond / Soffite
- Gaine technique
- Mobilier non fourni
- Menuiserie extérieure ouverte en soufflets
- Prestations à charge du preneur
- Réseau EP en plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement, ou ajout. Les appareils ménagers, meubles, végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible.



PROBIMMO
BRETAGNE

MAURER & GILBERT
ARCHITECTES

PLAN DE VENTE
NOTAIRE

DATE : 07/07/2023